**АДМИНИСТРАЦИЯ РУССКО-ПОЛЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РУССКО-ПОЛЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

 **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

 от 12 марта 2025 года № 23-п

О внесении изменений в Административный регламент

предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на переустройство, перепланировку жилых помещений», утвержденный постановлением администрации Русско-Полянского городского поселения Русско-Полянского муниципального района Омской области от 24.04.2013 № 70-п

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом
от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Русско-Полянского городского поселения, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на переустройство, перепланировку жилых помещений», утвержденный постановлением администрации Русско-Полянского городского поселения Русско-Полянского муниципального района Омской области от 24.04.2013 № 70-п
(далее – Регламент) следующие изменения:

- подпункт 2 пункта 15 Регламента изложить в следующей редакции:

«- подготовленный и оформленный в установленном порядке проект переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме, а если переустройство и (или) перепланировка помещения в многоквартирном доме невозможны без присоединения к данному помещению части общего имущества в многоквартирном доме, также протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о согласии всех собственников помещений в многоквартирном доме на такие переустройство и (или) перепланировку помещения в многоквартирном доме, предусмотренном [частью 2 статьи 40](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=497804&dst=100290) Жилищного кодекса Российской Федерации;»;

- в подпункте 5 пункта 15 Регламента точку заменить на точку с запятой;

- пункт 15 Регламента дополнить подпунктом следующего содержания:

«- технический [паспорт](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=77193&dst=101358) переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме.»;

- пункт 16 Регламента изложить в следующей редакции:

«16. Для предоставления муниципальной услуги также необходимы следующие документы и сведения:

- правоустанавливающие документы на переустраиваемое и (или) перепланируемое помещение в многоквартирном доме, если право на него зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

- технический [паспорт](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=77193&dst=101358) переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме;

- заключение органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры о допустимости проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, если такое помещение или дом, в котором оно находится, является памятником архитектуры, истории или культуры.».

2. Настоящее постановление обнародовать в периодическом печатном издании «Официальный бюллетень органов местного самоуправления Русско-Полянского городского поселения Русско-Полянского муниципального района Омской области» и разместить на официальном сайте Администрации Русско-Полянского городского поселения Русско-Полянского муниципального района Омской области.

Глава Русско-Полянского

городского поселения С.Г. Иващенко